



బ ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ కో-ఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

(గవర్నమెంట్ పార్టీస్టర్డ్ షేడ్యూల్డ్ బ్యాంక్)

హెడ్ ఆఫీస్: 27-29-28, ఎన్.టి.ఆర్. సహకార భవన్, గవర్నర్ పేట, విజయవాడ-520002,

ఫోన్: 95817 14280, 85004 84152

బహిరంగ వేలము

(డిప్యూటీ రిజిస్ట్రార్, సహకార సంఘములు / ఆఫీసర్ ఆన్ స్పెషల్ డ్యూటీ,
ది ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార బ్యాంక్ లిమిటెడ్, విజయవాడ వారి ఉత్తర్వుల మేరకు)

డిప్రీడారు బ్యాంకు : ది ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార బ్యాంక్ లిమిటెడ్, గవర్నర్ పేట బ్రాంచ్

1) ARC No.190/SOD/Vijayawada/2022 dt. 20.10.2022

EP No.1403/915/49/Governorpeta/2023

తీర్పు ఋణగ్రంథాలు : శ్రీమతి పిన్నింటి రాజ కుమారి & శ్రీ పిన్నింటి ప్రసాద్

పైన తెలుపబడిన తీర్పు ఋణగ్రంథాల నుండి బకాయి మొత్తం తేది. 24.07.2023 నాటికి రూ. 30,73,555/- (ముప్పై లక్షల దెబ్బ మూడు వేల ఐదు వందల యాభై ఐదు రూపాయలు మాత్రమే) + తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు

పైన తెలుపబడిన తీర్పు ఋణగ్రంథాల చెల్లించకపోయినందున ఈ దిగువ తెలుపబడిన స్థిరాస్తి సదరు స్థిరాస్తి వద్ద ఉంది గంం 11.30 ని.లకు బహిరంగ వేలము ద్వారా విక్రయించబడును.

స్థిరాస్థుల వివరములు

బకాయిదారు పేరు/ చిరునామా	ప్రాంతము/ మండలం	సర్వే నెం. విస్తీర్ణము	వేలము తేది సమయం	ధరావత్తు
శ్రీమతి పిన్నింటి రాజ కుమారి & శ్రీ పిన్నింటి ప్రసాద్ డోర్.నెం.24-28/7-12, ఫ్లాట్ నెం.2, 3వ అంతస్తు, ఎన్.టి.వి.ఎస్. వేమూరి రెసిడెన్షి, రొక్కలపాలెం, దుర్గాపురం, విజయవాడ - 520003	డోర్.నెం.24-28/7-12, ఫ్లాట్ నెం.2, 3వ అంతస్తు, ఎన్.టి.వి.ఎస్. వేమూరి రెసిడెన్షి, రొక్కలపాలెం, దుర్గాపురం, విజయవాడ - 520003	సర్వే నెం. 153/3, ప్లీంత్ ఏరియా 865 చు.అ. కామన్ ఏరియా 25 చు.అ. మరియు పార్కింగ్ ఏరియా 25 చు.అ. అవిభాజ్యపు మరియు అనిర్దిష్టపు వాటా 28 చు.గం. లేదా 23.41 చు.మీ.తో సహా. అమ్మకపు దస్తావేజు నెం. 12885/2018 తేది: 26/11/2018	30-09-2023 ఉం గం. 11.30 ని.లకు	రూ. 10,000/- మాత్రమే

సరిహద్దులు

షెడ్యూలు ఎ: తూర్పు: బొమ్మసాని కృష్ణమోహన్ రావు మరియు రామ్ మోహన్ రావు ఆస్తి, పడమర: రోడ్డు,
ఉత్తరం: చింతా డేవిడ్ రాజు ఆస్తి, దక్షిణం: క్రైష్ణ కాంతం ఆస్తి

షెడ్యూలు బి: తూర్పు: కామన్ కారిడార్, పడమర: ఓపెన్ టు స్ట్రె, ఉత్తరం: ఓపెన్ టు స్ట్రె, దక్షిణం: ఓపెన్ టు స్ట్రె

పైన తెలుపబడిన స్థిరాస్థుల బహిరంగ వేలములో పాల్గొనదలచినవారు ధరావత్తు రూపేణా చూపబడిన మొత్తము రూ. 10,000/- లు సగదు రూపముగా సేల్ ఆఫీసర్, O/o డిప్యూటీ రిజిస్ట్రార్ / ఓ.యస్.డి, ది ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార బ్యాంక్, గవర్నర్ పేట, విజయవాడ వేలము ముందురోజు కాని లేదా వేలము రోజు ఉం గంం 11.00 లకు జమ చేయవలయును. గమనిక:

- వేలములో నిర్ణయించిన పాట మొత్తములో 15% వెనవెంటనే సేల్ ఆఫీసర్ ఖాతాలో జమ చేయవలెను. లేని యెడల పాటదారుడు తాను చెల్లించిన ధరావత్తు తిరిగి ఇవ్వబడదు.
- మిగిలిన సొమ్ము పాట తేది నుండి 15 రోజులలోగా జమ చేయవలెను. లేని యెడల పాటదారుడు తాను చెల్లించిన మొత్తము సొమ్ము తిరిగి ఇవ్వబడదు.
- పాటదారుడు పాట సొమ్ము మొత్తముతో పాటు రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారు నిర్ణయించిన స్థాంపు ద్యూటీని కూడా జమచేయవలెను.
- పై విధముగా చెల్లించని యెడల మళ్ళీ తిరిగి బహిరంగ వేలము ద్వారా అమ్మబడును. దీనికి అగు ఖర్చులకు మరియు ఏర్పడే ఇబ్బందులకు మొదటి పాటదారుడే బాధ్యత వహించవలెను.
- వేలములో పాల్గొన్నవారు ఇతరుల తరపున అయితే వారి నుంచి వ్రాత పూర్వకముగా ఒక ఆమోదిత ఉత్తరమును దాఖలు చేయవలెను. లేని యెడల వేలము తిరస్కరించబడును.
- వేలము తేది నుంచి 30 రోజుల తర్వాత, సేల్ కన్ఫర్మేషన్ సర్టిఫికేట్ రిజిస్ట్రారు గారిచే జారీ చేయబడును.
- అత్యధిక పాటదారుడు మినహా ధరావత్తు సొమ్మును మిగతా పాటదారులందరికీ పాట అనంతరము అనగా సా. గం. 5.00 లకు తిరిగి ఇవ్వబడును.
- వేలము ఏ నిమిషములోనైనను ఎట్టి కారణము తెలుపకుండా నిలిపివేయుటకు, వాయిదా వేయుటకు, రద్దు పరచుటకు సేల్ ఆఫీసర్ గారికి సర్వహక్కులు గలవు.
- బకాయి దారుడు పాట ముందురోజు సూర్యాస్తమయము లోపల తన ఋణమును పూర్తి పరిష్కారము కావించినచో పాట నిలిపి వేయబడును. ఆసక్తి కలిగిన పాటదారులు ఇతర వివరములకు సేల్ ఆఫీసర్, O/o డిప్యూటీ రిజిస్ట్రార్ / ఓ.యస్.డి, ది ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార బ్యాంకు లి., గవర్నర్ పేట, విజయవాడ, ఫోన్: 85004 84152 మరియు బ్రాంచ్ మేనేజర్, గవర్నర్ పేట ఫోన్: 95817 14280 వారి కార్యాలయ సమయములో సంప్రదించవచ్చును.

స్థలము : విజయవాడ
తేదీ : 23.09.2023

సం/- సేల్ ఆఫీసర్, O/o డిప్యూటీ రిజిస్ట్రార్ / ఓ.యస్.డి.
ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార బ్యాంకు లి., గవర్నర్ పేట, విజయవాడ

10x16