ది ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ కో-ఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

(గవర్నమెంట్ పార్ట్‌నర్డ్ షెడ్యూల్డ్ బ్యాంక్)

హెడ్ ఆఫీస్: 27-29-28, ఎన్.టి.ఆర్. సహకార భవన్, గవర్నర్ పేట, విజయవాడ-520002,

ఫోన్ : 95817 14280, 85004 84152

APCOB

బహిరంగ వేలము

(డిప్యూటీ రిజిస్ట్రార్, సహకార సంఘములు / ఆఫీసర్ ఆన్ స్పెషల్ డ్యూటీ,

ది ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార బ్యాంక్ లిమిటెడ్, విజయవాడ వారి ఉత్తర్వుల మేరకు)

డిక్రీదారు బ్యాంకు : ది ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార బ్యాంక్ లిమిటెడ్, గవర్నర్‌పేట బ్రాంచ్

ARC No.191/SOD-FITL/Vijayawada/2022, dt.20.10.2022 **EP No.1430/915/58/Governorpet/2023**

తీర్పు ఋణగ్రస్తులు : శ్రీమతి డి. భద్రమ్మ & శ్రీ డి. రాజు

పైన తెలుపబడిన తీర్పు ఋణగ్రస్తుల నుండి బకాయి మొత్తం **తేది.19.12.2023** నాటికి **రూ.16,75,072/-** (అక్షరాల పదహారు లక్షల డెబ్బై ఐదు వేల డెబ్బై రెండు రూపాయలు మాత్రమే) మరియు ఎఫ్ఐటిఎల్ బకాయి **రూ.2,78,522/-** (అక్షరాల రెండు లక్షల డెబ్బై ఎనిమిది వేల ఐదు వందల ఇరవైరెండు రూపాయలు మాత్రమే) + తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు.

పైన తెలుపబడిన తీర్పు ఋణగ్రస్తులు చెల్లించకపోయినందున ఈ దిగువ తెలుపబడిన స్థిరాస్తి **APCOB, గవర్నర్‌పేట బ్రాంచ్, విజయవాడ** ఆవరణములో **తేది.23-01-2024 న ఉ॥ గం॥ 11.30 ని.లకు** బహిరంగ వేలము ద్వారా విక్రయించబడును.

స్థిరాస్తి వివరములు

బకాయిదారు పేరు/ చిరునామా	ప్రాంతము/ మండలం	సర్వే నెం. విస్తీర్ణము	షెడ్యూల్ సరిహద్దులు	ధరావత్తు
1) శ్రీమతి డి. భద్రమ్మ, డి.నెం.41-28/6-84, రాణిగారితోట, కృష్ణలంక, విజయవాడ-520013 **2) శ్రీ డి. రాజు,** డి.నెం.41-28/6-84, రాణిగారితోట, కృష్ణలంక, విజయవాడ-520013	విజయవాడ, కృష్ణలంక, రాణిగారి తోట	ఎన్.టి.ఎస్.నెం.368/3 & 391/1, ఎల్.పి.నెం.11/85, ప్లాట్ నెం.66బి మరియు బ్లాక్ నెం.11, రెవెన్యూ వార్డు నెం.10, డోర్ నెం.41-28/6-84, 48 చ॥గ॥లు లేదా 40.13 చ॥మీ॥లు. **అమ్మకం దస్తావేజు నెం. 180/2019, తేది.07.01.2019**	**తూర్పు :** కొల్లిపర సురేష్ కుమార్ గారికి అమ్మిన ఆస్తి **పడమర :** రోడ్డు **ఉత్తరం :** మారేడు వెంకటేశ్వరమ్మ గారి ఆస్తి **దక్షిణం:** రోడ్డు	**రూ. 10,000/- మాత్రమే**

పైన తెలుపబడిన స్థిరాస్తుల బహిరంగ వేలములో పాల్గొనదలచినవారు ధరావత్తు రూపేణా చూపబడిన మొత్తము **రూ.10,000/-** లు నగదు రూపముగా **సేల్ ఆఫీసర్, O/o డిప్యూటీ రిజిస్ట్రారు** / ఓ.యస్.డి, ది ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార **బ్యాంక్, గవర్నర్‌పేట, విజయవాడ** వేలము ముందురోజు కాని లేదా వేలము రోజు ఉ॥ గం॥ **11.00 లకు** జమ చేయవలయును.

గమనిక :

1. వేలములో నిర్ణయించిన పాట మొత్తములో 15% వెనువెంటనే సేల్ ఆఫీసర్ ఖాతాలో జమ చేయవలెను. లేని యెడల పాటదారుడు తాను చెల్లించిన ధరావత్తు తిరిగి ఇవ్వబడదు.
2. మిగిలిన సొమ్ము పాట తేది నుండి 15 రోజులలోగా జమ చేయవలెను. లేని యెడల పాటదారుడు తాను చెల్లించిన మొత్తము సొమ్ము తిరిగి ఇవ్వబడదు.
3. పాటదారుడు పాట సొమ్ము మొత్తముతో పాటు రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారు నిర్ణయించిన స్టాంపు డ్యూటీని కూడా జమచేయవలెను.
4. పై విధముగా చెల్లించని యెడల మళ్ళీ తిరిగి బహిరంగ వేలము ద్వారా అమ్మబడును. దీనికి అగు ఖర్చులకు మరియు ఏర్పడే ఇబ్బందులకు మొదటి పాటదారుడే బాధ్యత వహించవలెను.
5. వేలములో పాల్గొన్నవారు ఇతరుల తరపున అయితే వారి నుంచి వ్రాత పూర్వకముగా ఒక ఆమోదిత ఉత్తరమును దాఖలు చేయవలెను. లేని యెడల వేలము తిరస్కరించబడును.
6. వేలము తేది నుంచి 30 రోజుల తర్వాత, సేల్ కన్ఫర్మేషన్ సర్టిఫికేట్ రిజిస్ట్రారు గారిచే జారీ చేయబడును.
7. అత్యధిక పాటదారుడు మినహా ధరావత్తు సొమ్మును మిగతా పాటదారులందరికీ పాట అనంతరము అనగా సా॥ గం.5.00 లకు తిరిగి ఇవ్వబడును.
8. వేలము ఏ నిమిషములోనైనను ఎట్టి కారణము తెలుపకుండా నిలిపివేయుటకు, వాయిదా వేయుటకు, రద్దు పరచుటకు సేల్ ఆఫీసర్ గారికి సర్వహక్కులు గలవు.
9. బకాయి దారుడు పాట ముందురోజు సూర్యాస్తమయము లోపల తన ఋణమును పూర్తి పరిష్కారము కావించినచో పాట నిలిపి వేయబడును. ఆసక్తి కలిగిన పాటదారులు ఇతర వివరములకు **సేల్ ఆఫీసర్, O/o డిప్యూటీ రిజిస్ట్రారు / ఓ.యస్.డి, ది ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార బ్యాంకు లి., గవర్నర్‌పేట, విజయవాడ, ఫోన్ : 85004 84152 మరియు బ్రాంచ్ మేనేజర్ గవర్నర్‌పేట, ఫోన్ : 95817 14280** వారి కార్యాలయ సమయములో సంప్రదించవచ్చును.

స్థలము : విజయవాడ
తేది : 17.01.2024

సం/- సేల్ ఆఫీసర్, O/o డిప్యూటీ రిజిస్ట్రార్ / ఓ.యస్.డి.
ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర సహకార బ్యాంకు లి., గవర్నర్‌పేట, విజయవాడ

10X16